Новый подход к старым проблемам. В феврале 2017 года Правительство РФ предприняло шаг навстречу развитию комфортной, эргономичной, продвинутой городской среды, приняв постановление «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку программ формирования современной городской среды». Этот шаг должен стать переломным моментом в истории развития российских городов. Речь в данном Постановлении идет о новом подходе к распределению федеральных субсидий между дотационными субъектами РФ, направленных именно на поддержку программ развития современной городской среды. В ноябре 2016 года была принята и начала внедряться приоритетная программа «Формирование комфортной городской среды», обозначавшая основные направления предпринимаемых в ближайшем будущем действий. Основная часть всего бюджета программы будет выделена из федеральной казны, оставшуюся часть расходов покроют сами регионы. В документе также распределяются приоритеты внутри городов. В частности, предусматривается, что две трети выделенных субсидий должны быть направлены на развитие дворовых территорий, и лишь одна треть – на парки, скверы, пешеходные зоны и т. д. Это, несомненно, добрый знак. Наши дворы уже давно должны уйти от привычной схемы «детские качели плюс столик для домино», и это в лучшем случае, и стать местом, где жители могут качественно проводить время, заботясь о своем здоровье, общаясь друг с другом. Еще одна особенность программы – высокий уровень вовлеченности городских жителей в процесс выбора проектов. Для того чтобы получить субсидию, претенденты должны представить отчеты о проведенных собраниях горожан, о работе общественных комиссий, в ходе которых определились основные направления деятельности по формированию общественных пространств. Кто, если не жители, знают о нуждах местных подростков, любителей животных, пожилых людей? Таким образом создается полезный прецедент участия жителей в решении проблем коммунального обустройства, что в дальнейшем может вылиться в плодотворную работу по решению накопившихся проблем ЖКХ, безопасности, досуга молодежи и т.д.

Первые шаги, предпринятые за последнее десятилетие в крупных городах России, уже показали неплохой результат. Совершенно очевидно, что общественные пространства, являясь центрами притяжения городских жителей, дают не только финансовый результат, но и становятся факторами декриминализации и культурного оздоровления городской атмосферы. Новый тренд в государственной политике дает надежду, что наши города ожидает серьезная социальная реформация. Василий Костин, эксперт-проектировщик.

С 2018 года Муниципальное образование город Иланский Иланского района является участником приоритетного федерального проекта «Формирование комфортной городской среды».

Чтобы принять участие в программе, жителями домов были созданы инициативные группы, которые подавали заявки. Их принимали в администрации. Активистам помогали провести собрания, утвердить дизайн - проект будущего двора и оформить необходимые документы для участия в программе. Всего в городе собрали 13 таких заявок, 9 дворов вошли в программу на 2018 год. Мы рассчитываем, что проект будет реализовываться в Иланском ежегодно в течение 5 лет.

Одна из особенностей программы – софинансирование работ со стороны собственников. На ремонт дворовых проездов, освещение, установку скамеек и урн – минимальный перечень, собственники квартир должны внести не менее 2 % от стоимости благоустройства.

До 1 октября 2017 года проходили собрания, формировали пакеты документов. Далее их рассматривала общественная комиссия по трем критериям – техническому, организационному и финансовому. Учитывался, например, год постройки, (дома, построенные после 2006 года в программе не участвуют), состояние дворовой территории, процент собираемости платежей за услуги ЖКХ, готовность жителей к софинансированию.

После утверждения программы, в результате конкурсных процедур в мае 2018 года управляющими компаниями был выбран подрядчик на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий – Иланский Индивидуальный Предприниматель Таначев М.А., администрацией города была оказана помощь управляющим компаниям и инициативным группам в проведении конкурсных процедур. 31 июля общественной комиссией: депутатами городского Совета депутатов, представителями администрации города, общественности, управляющих компаний и собственников помещений МКД при участии СМИ - Общественно политическая газета «Иланские вести» состоялась приемка пяти благоустроенных дворов:

* ул.Голованя, д.8 (ремонт дворового проезда, освещение дворовой территории),
* ул.Болдырева, д.4а (ремонт дворового проезда, освещение дворовой территории),
* ул.30 лет Победы, д.14 (ремонт дворового проезда),
* ул.Садовая, д.13 (ремонт дворового проезда, установка урн),
* ул.Советской Армии, д.102 (ремонт дворового проезда).

На сегодняшний день по четырем дворовым территориям работы по ремонту дворового проезда завершены, продолжаются работы по устройству диванов, урн и освещения, планируемая дата общественной приемки работ 22 августа.

В этом году благоустраиваются 9 дворов на сумму 5 миллионов 615 тысяч 90 рублей, в том числе:

* 3 миллиона 359 тысяч 160 рублей – средства федерального бюджета;
* 2 миллиона 68 тысяч 40 рублей – средства краевого бюджета;
* 54 тысячи 356 рублей – средства местного бюджета;
* 133 тысячи 934 рубля – средства собственников помещений в МКД.

В целях благоустройства общественных пространств сформирован адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в 2018-2022 годах.

Физическое состояние общественной территории и необходимость ее благоустройства определена по результатам инвентаризации общественной территории.

Очередность благоустройства общественных пространств определялась по этапам с учетом мнения граждан.

Со 02 ноября по 15 ноября на официальном сайте администрации города Иланский прошел отбор наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования, подлежащей благоустройству. В результате отбора голоса распределились в следующем порядке:

* Городской парк – 53 голоса (37,3%);
* Площадка для культурного отдыха (Новогодний городок) – 33 голоса (23,2%);
* Железнодорожный парк – 28 голосов (19,7%);
* Площадка для культурного отдыха «Мыс оз.Пульсометр» – 26 голосов (18,3%);
* Сквер – 2 голоса (1,4%).

В результате отбора, проведенного на официальном сайте администрации города Иланский, выбрано три общественных территории, набравшие наибольшее количество голосов, а именно: Городской парк, Площадка для культурного отдыха (Новогодний городок), Железнодорожный парк, для голосования в декабре 2017 года на сайте 24благоустройство.рф. По результатам голосования места распределились в следующем порядке:

* Железнодорожный парк – 162 голоса;
* Площадка для культурного отдыха (Новогодний городок) – 133 голоса;
* Городской парк – 42 голоса.

С 9 января по 9 февраля проведены общественные обсуждения, по результату которых Постановлением администрации города Иланский были утверждены три общественных территории, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2018 году, и которые будут представлены на рейтинговом голосовании 18 марта 2018 года:

* Железнодорожный парк, расположенный по адресу: г.Иланский, ул.Садовая, ж/д парк, площадью 22125,5 кв.м.
* Площадка для культурного отдыха (Новогодний городок), расположенная по адресу: г.Иланский, ул.Ленина, №58а, площадью 3197,0 кв.м.
* Городской парк, расположенный по адресу: г.Иланский, ул.Ленина, №56б, площадью 31000,0 кв.м.

Перечень проектов благоустройства общественных территорий муниципального образования город Иланский Иланского района Красноярского края, представленных на голосование по общественным территориям.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование общественной территории | Физическое расположение общественной территории,  адрес | Общая площадь общественной территории | Функциональное назначение (в соответствии с пунктом 2 Правил № 169) | Предназначение общественной территории |
| 1. | Железнодорожный парк | Россия, Красноярский край, Иланский район, г.Иланский, ул.Садовая, ж/д парк | 22125,5 кв.м | Парк | Физкультурно-оздоровительные мероприятия, организация культурного досуга населения, проведения культурно-массовых мероприятий, прогулки, отдых, пешеходная зона |
| 2. | Площадка для культурного отдыха | Россия, Красноярский край, Иланский район, г.Иланский, ул.Ленина, №58а | 3197,0 кв.м | Площадь | Для установки городской ели, для размещения аттракционов и цирков, проведения культурно-массовых мероприятий |
| 3. | Городской парк | Россия, Красноярский край, Иланский район, г.Иланский, ул.Ленина, №56б | 31000,0 кв.м | Парк | Физкультурно-оздоровительные мероприятия, организация культурного досуга населения, проведения культурно-массовых мероприятий, прогулки, отдых, пешеходная зона |

В городе Иланский 17 февраля на территорий Иланской СОШ №1 и 18 февраля в «Городском парке» состоялось общественное обсуждение результатов приема предложений заинтересованных лиц в целях определения перечня общественных территорий, подлежащих, в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы города Иланский, благоустройству в первоочередном порядке в 2018 году в рамках поддержки государственной программы «Формирование комфортной городской среды».

27 февраля в Министерстве промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края прошло заседание экспертной комиссии по рассмотрению разработанных дизайн - проектов общественных территорий, по которым будет проходить рейтинговое голосование по отбору общественной территории, подлежащей благоустройству в первоочередном порядке в 2018 году с привлечением Главного архитектора Красноярского края, членов Красноярской региональной общественной организации «Союз архитекторов России», главного архитектора ФГАОУ ВПО «СФУ», депутатов Законодательного Собрания Красноярского края.

28 февраля во Дворце Культуры «Железнодорожникоов» города Иланский проведен Урбан-форум «Современное проектирование комплексного благоустройства общественного пространства», в рамках которого проведена презентация дизайн – проектов, представленных на заседание экспертной комиссии 27 февраля, а именно:

* Железнодорожный парк, расположенный по адресу: г.Иланский, ул.Садовая, ж/д парк, площадью 22125,5 кв.м. Предлагаемые виды работ: устройство площадки с установкой уличных тренажеров для разновозрастных групп населения, устройство универсальной спортивной площадки в северо-восточной части парка, оборудование зоны отдыха для маломобильных групп населения в юго-восточной части парка.
* Площадка для культурного отдыха (Новогодний городок), расположенная по адресу: г.Иланский, ул.Ленина, №58а, площадью 3197,0 кв.м. Предлагаемые виды работ: устройство ролл - дрома, оборудование зоны для активного отдыха, устройство беседки в юго – восточной части площади.
* Городской парк, расположенный по адресу: г.Иланский, ул.Ленина, №56б, площадью 31000,0 кв.м. Предлагаемые виды работ: устройство ролл – дрома и скейт – парка, установка дополнительного освещения в южной части парка.

А также прощла открытая дискуссия и общее обсуждение каждого из представленных дизайн – проектов, проведена работа в группах, разработаны предложения по развитию каждого представленного общественного пространства.

По итогам заседания экспертной комиссии и проведенного Урбан – форума в данные дизайн – проекты внесены некоторые изменения.

На территории города Иланский волонтерами при участии «Молодежного центра Иланского района» с 16 по 21 февраля и с 12 по 16 марта проведены первая и вторая волна пикетов в рамках поддержки государственной программы «Формирование комфортной городской среды». Были определены наиболее посещаемые места города, такие как площадь у Железнодорожного парка, ТД «Иланский», Городской парк, где волонтеры проводили опрос граждан на тему какое общественное пространство нуждается в первоочередном благоустройстве в 2018 году и какие работы необходимо выполнить. Те идеи, которые предложили граждане, были отражены в дизайн - проектах трех общественных пространств.

18 марта 2018 года состоялось рейтинговое голосование по проектам благоустройства общественных территорий муниципального образования город Иланский Иланского района Красноярского края, подлежащих в первоочередном порядке благоустройству в 2018 году в соответствии с государственной программой Красноярского края, утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 29.08.2017 № 512-п. На голосование были представлены три общественных территории:

* Железнодорожный парк, расположенный по адресу: г.Иланский, ул.Садовая, ж/д парк, площадью 22125,5 кв.м.
* Площадка для культурного отдыха (Новогодний городок), расположенная по адресу: г.Иланский, ул.Ленина, №58а, площадью 3197,0 кв.м.
* Городской парк, расположенный по адресу: г.Иланский, ул.Ленина, №56б, площадью 31000,0 кв.м.

19 марта состоялось заседание территориальной счетной комиссии при участии Главы Иланского района - Альхименко О.А., Главы города Иланский – Максакова В.В., заместителя председателя Иланского районного Совета депутатов – Максакова Ю.В., председателя Иланского городского Совета депутатов – Ходосевича А.К., председателя общественной палаты Иланского района - Гончарова А.Н., представителя общественно – политической газеты «Иланские вести» - Осмоловского В.В., представителя детского телевидения города Иланский «ДеТи» - Ширшиковой Т.И., жителя города Иланский – Савельевой В.П., на котором были подсчитаны голоса и подведены итоги рейтингового голосования по выбору общественной территории, которая будет благоустроена в первоочередном порядке в 2018 году. В результате рейтингового голосования голоса распределены в следующем количестве:

* за «Железнодорожный парк, г.Иланский, ул.Садовая» - 1492;
* за «Площадка для культурного отдыха, г.Иланский, ул.Ленина, №58а» - 1045;
* за «Городской парк, г.Иланский, ул.Ленина, №56б» - 1755.

20 марта 2018 года состоялось заседание муниципальной общественной комиссии о подведении итогов рейтингового голосования по проектам благоустройства общественных территорий и определение общественной территории, подлежащей в первоочередном порядке благоустройству в 2018 году.

По результатам рейтингового голосования проведены конкурсные мероприятия на выполнение работ по благоустройству общественного пространства «Городской парк, г.Иланский, ул.Ленина, №56б», а именно выполнение работ по устройству асфальтированной спортивной площадки с установкой рамп, на сумму 3 миллиона 26 тысяч 944 рубля, в том числе:

* 1 миллион 702 тысячи 910 рублей - средства федерального бюджета;
* 1 миллион 48 тысяч 390 рублей - средства краевого бюджета;
* 275 тысяч 744 рубля - средства местного бюджета.

По результатам конкурсных процедур определился подрядчик – Красноярская фирма ООО «СИБСТРОЙ» директор [Акрамов Азизджон Фуркатович, кроме того образовалась экономия](https://www.rusprofile.ru/person/akramov-af-302302026039)в размере 151 тысяча 347 рублей 20 копеек (5% от стоимости контракта).

Так был заключен муниципальный контракт на сумму 2 миллиона 875 тысяч 596 рублей 80 копеек, в том числе:

* 1 миллион 617 тысяч 743 рублей 30 копеек - средства федерального бюджета;
* 995 тысяч 991 рубль 70 копеек - средства краевого бюджета;
* 261 тысяча 861 рубль 80 копеек - средства местного бюджета.

Общественной комиссией согласовано использование средств экономии, возникшей по результатам отбора подрядных организаций на выполнение работ по благоустройству общественной территории «Городской парк, г.Иланский, ул.Ленина, №56б», а именно:

1. Устройство беседки;
2. Устройство общественного туалета

на сумму 151 тысяча 347 рублей 20 копеек, в том числе:

* 85 тысяч 166 рублей 70 копеек - средства федерального бюджета;
* 52 тысячи 398 рублей 30 копеек;
* 13 тысяч 782 рубля 20 копеек – средства местного бюджета.

В связи с этим с ООО «СИБСТРОЙ» заключено дополнительное соглашение на увеличение суммы контракта на 5% (сумма экономии 151 тысяча 347 рублей 20 копеек) и выполнение работ по устройству беседки и общественного туалета.

На сегодняшний день работы по благоустройству общественного пространства «Городской парк» подрядчиком выполнены в полном объеме: завершены подготовительные работы (свод и корчевка деревьев, планировка площадки, устройство щебеночного основания), скейт - площадка площадью 1884 квадратных метра заасфальтирована, установлено 6 рамп, беседка и общественный туалет.

Дополнительно Молодежным центром Иланского района на площадке установлены 6 креативных диванов, урны. Кроме того, в рамках содержания уличного освещения выполнены работы по устройству пяти опор и фонарей уличного освещения на скет-площадке.

Информация о ходе реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» размещается регулярно в общественно-политическом издании - газете «Иланские Вести», на официальном сайте города Иланский <http://adm-ilansk.ru> и Иланского района http://ilansk-adm.org.