

ПРОТОКОЛ

Заседания общественной комиссии по развитию городской среды муниципального образования города Иланский Иланского района Красноярского края

16.02.2024 года

г.Иланский, ул. Ленина, д. 67

№1

Председатель: Максаков В.В. – Глава города Иланский.

Присутствовали: 8 членов комиссии.

Повестка совещания: утверждение дополнительного раздела эскизного проекта благоустройства общественного пространства «Площадка для культурного отдыха «микрорайон за оз.Пульсометр», включенной в муниципальную программу «Формирования современной городской среды» на 2018-2024 годы города Иланский и подлежащей благоустройству в 2024 году.

Слушали: Корженевскую Я.Д.

Объем средств субсидии на благоустройство общественной территории в 2024 году составляет 5 725 478,56 рублей, в том числе: федеральный и краевой бюджеты 4 463 369,23 рублей, местный бюджет 1 262 109,33 рублей.

В результате конкурсной процедуры по отбору подрядной организации на выполнение работ по благоустройству общественного пространства ««Площадки для культурного отдыха «Микрорайон за оз.Пульсометр» 3 этап» 08.12.2023 года между Муниципальным казенным учреждением «По управлению муниципальным имуществом и выполнению муниципального заказа» и ООО «Гишен Инвест» заключен муниципальный контракт №17А на сумму 4 734 822,71 рублей, в том числе: средства федерального бюджета 3 506 536,40 рублей, средства краевого бюджета 184 554,53 рублей, средства местного бюджета 1 043 731,78 рублей.

Возникла экономия в размере 990 655,85 рублей, в том числе: средства федерального бюджета 733 664,39 рублей, средства краевого бюджета 38 613,91 рублей, средства местного бюджета 218 377,55 рублей.

В целях использования средств экономии, достигнута договоренность с ООО ГСК «СибКрепость» о разработке дополнительного раздела проектно – сметной документации. 16.02.2024 года в адрес Администрации города Иланский от ООО ГСК «СибКрепость» поступил дополнительный раздел эскизного проекта.

Общественной комиссии необходимо рассмотреть и утвердить дополнительный раздел эскизного проекта благоустройства общественного пространства «Площадка для культурного отдыха «микрорайон за оз.Пульсометр», включенного в муниципальную программу «Формирования современной городской среды» на 2018-2024 годы города Иланский и подлежащего благоустройству в 2024 году, разработанный ООО ГСК «СибКрепость» с учетом результатов соучаствующего проектирования.

Решили:

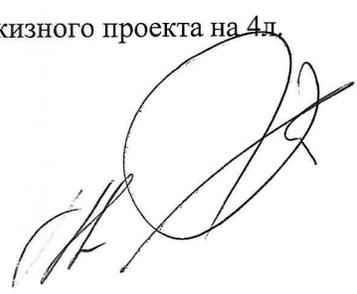
1. Утвердить дополнительный раздел эскизного проекта благоустройства общественного пространства «Площадка для культурного отдыха «микрорайон за оз.Пульсометр», включенной в муниципальную программу «Формирования современной городской среды» на 2018-2024 годы города Иланский и подлежащей благоустройству в 2024 году, разработанный ООО ГСК «СибКрепость» с учетом результатов соучаствующего проектирования.

Приложение:

1. Дополнительный раздел эскизного проекта на 4л.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



В.В. Максаков

Я.Д. Корженевская

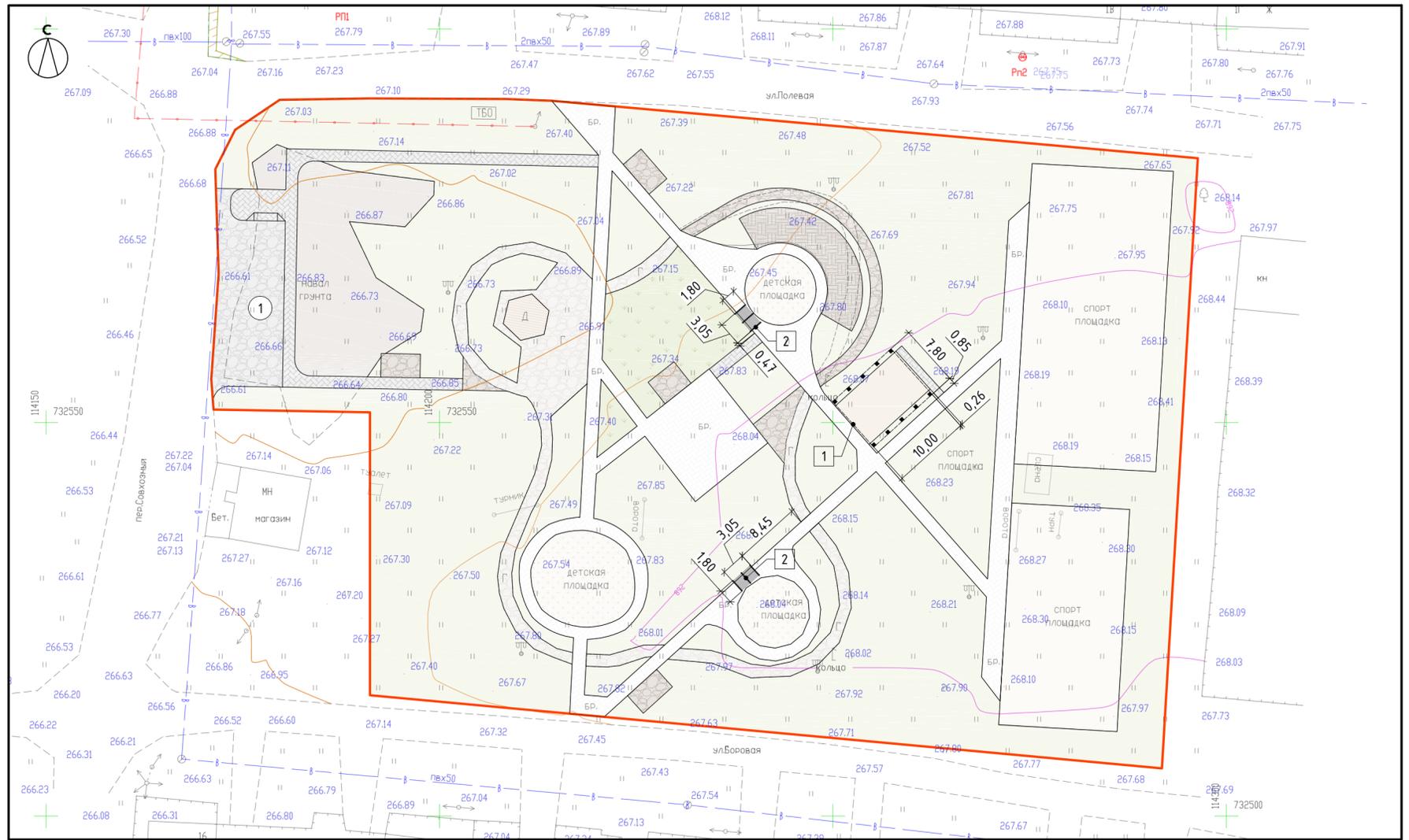
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№п/п	Наименование	Примечание
1	Автостоянка на 8 м/м, 1 из которых для инвалидов	

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

№ п/п	Обознач.	Наименование	Производитель	Арм.	Кол.	Примечание
1		Навес	ЭКОПЛЭЙ (или аналог)	9.33	1	
2		Навес теневой	ЭКОПЛЭЙ (или аналог)	9.32	2	

ПЛАН РАССТАНОВКИ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ. М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | Граница проектирования | | Сохраняемое грунтовое покрытие |
| | Проектируемая автостоянка из щебня | | Сохраняемые пешеходные дорожки из бетонной брусчатки |
| | Проектируемые пешеходные дорожки из бетонной брусчатки | | Сохраняемые спортивные площадки из резинового покрытия |
| | Проектируемая спортивная площадка из резинового покрытия | | Сохраняемая сцена из деревянного настила |
| | Проектируемые пешеходных дорожки из песчано-щебеночной смеси | | Сохраняемые пешеходные дорожки из гравия |
| | Проектируемая игровая площадка из мульчи | | Сохраняемые игровые площадки из песчаного покрытия |
| | Проектируемое газонное покрытие | | |
| | Сохраняемое газонное покрытие | | |

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

18/23А - ПЗУ					
г. Иланский, пер. Совхозный, д. 5					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Зарьков	09.23		09.23
ГИП		Куликов	09.23		09.23
Н.Контр		Ермилова	09.23		09.23
Площадка для культурного отдыха «Микрорайон за оз. Пульсометр» (3 этап)				Стадия	Лист
				П, Р	6
План расстановки малых архитектурных форм и переносных изделий				Листов	12
				ООО ГСК «Сибкрпость»	

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2023.3

Приказ Минстроя России от 26.12.2019 № 876/пр;
Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр;
Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр;
Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30 марта 2020 г. № 172/пр, Приказ Минстроя России от 01 июня 2020 г. № 294/пр, Приказ Минстроя России от 30 июня 2020 г. № 352/пр, Приказ Минстроя России от 20 октября 2020 г. № 636/пр, Приказ Минстроя России от 09 февраля 2021 г. № 51/пр, Приказ Минстроя России от 24 мая 2021 г. № 321/пр, Приказ Минстроя России от 24 июня 2021 г. № 408/пр, Приказ Минстроя России от 14 октября 2021 г. № 746/пр, Приказ Минстроя России от 20 декабря 2021 г. № 962/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

24. Красноярский край

Красноярский край (зона 1)

«Благоустройство общественной территории Площадка для культурного отдыха «Микрорайон за оз. Пульсометр» 3 этап, пер. Совхозный, д. 5, расположенной в городе Иланский Красноярского края»
(шифр объекта шифр 18/23А)

(наименование стройки)

Площадка для культурного отдыха

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ЛС 07-01-04

Малые архитектурные формы

(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом
Основание 18/23А

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен III квартал 2023 года (01.01.2001)

Сметная стоимость	<u>990,67</u>	<u>(113,46)</u> тыс.руб.
<i>в том числе:</i>		
строительных работ	<u>924,47</u>	<u>(105,88)</u> тыс.руб.
монтажных работ	<u>0,00</u>	<u>(0)</u> тыс.руб.
оборудования	<u>0,00</u>	<u>(0)</u> тыс.руб.
прочих затрат	<u>0,00</u>	<u>(0)</u> тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	<u>0,98</u>	<u>(0,02)</u> тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	<u>2,85</u>	<u></u> чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	<u>1,80</u>	<u></u> чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Малые архитектурные формы и переносные изделия - 1 очередь (18/23А)											
1	ФЕР09-08-001-01	Установка металлических столбов высотой до 4 м: с погружением в бетонное основание Объем=(2*2+1*4) / 100	100 шт	0,08	1	0,08					
		1 ОТ					304,01		24,32	40,31	980,34
		2 ЭМ					3 430,97		274,48	13,63	3 741,16
		3 в т.ч. ОТм					281,18		22,49	40,31	906,57
		4 М					233,10		18,65	8,69	162,07
		ЗТ	чел.-ч	35,64		2,8512					
		ЗТм	чел.-ч	22,48		1,7984					
		Итого по расценке					3 968,08		317,45		4 883,57
		ФОТ							46,81		1 886,91
	Пр/812-009.0-1	НР Строительные металлические конструкции	%	93		93			43,53		1 754,83
	Пр/774-009.0	СП Строительные металлические конструкции	%	62		62			29,02		1 169,88
		Всего по позиции							390,00		7 808,28
1.1	ТЦ_15.2.03.04_74_74521291 22_11.09.2023_02	Навес, тип 2 9.32 (Материалы для строительных работ) Цена=340000/1,2	шт	2	1	2	283 333,33		65 209,05	8,69	566 666,66
		Всего по позиции							65 209,05		566 666,66
1.2	ТЦ_15.2.03.04_74_74521291 22_11.09.2023_02	Навес 9.33 (Материалы для строительных работ) Цена=420000/1,2	шт	1	1	1	350 000,00		40 276,18	8,69	350 000,00
		Всего по позиции							40 276,18		350 000,00
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							105 802,68		921 550,23
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							24,32		980,34
		Эксплуатация машин							274,48		3 741,16
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							22,49		906,57
		Материалы							105 503,88		916 828,73
		Строительные работы							105 875,23		924 474,94
		в том числе:									
		оплата труда							24,32		980,34
		эксплуатация машин и механизмов							274,48		3 741,16
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							22,49		906,57

материалы	105 503,88	916 828,73
накладные расходы	43,53	1 754,83
сметная прибыль	29,02	1 169,88
Итого ФОТ (справочно)	46,81	1 886,91
Итого накладные расходы (справочно)	43,53	1 754,83
Итого сметная прибыль (справочно)	29,02	1 169,88
Понижающий коэффициент 0,892999	-11 328,76	-98 928,40
Итого с учетом доп. работ и затрат	94 546,47	825 546,54
НДС 20%	18 909,29	165 109,31
ВСЕГО по смете	113 455,76	990 655,85
в том числе:		
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН	105 485,23	916 666,66

Составил: _____ (Л.В. Сениукова)
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____ (С.В. Куликов)
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

¹ Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.