

## ПРОТОКОЛ

Заседания общественной комиссии по развитию городской среды муниципального образования города Иланский Иланского района Красноярского края

29.03.2024 года

г.Иланский, ул. Ленина, д. 67

№2

Председатель: Максаков В.В. – Глава города Иланский.

Присутствовали: 8 членов комиссии.

Повестка совещания: утверждение дополнительного раздела эскизного проекта благоустройства общественного пространства «Площадка для культурного отдыха «микрорайон за оз.Пульсометр», включенной в муниципальную программу «Формирования современной городской среды» на 2018-2024 годы города Иланский и подлежащей благоустройству в 2024 году.

Слушали: Корженевскую Я.Д.

Объем средств субсидии на благоустройство общественной территории в 2024 году составляет 5 725 478,56 рублей, в том числе: федеральный и краевой бюджеты 4 463 369,23 рублей, местный бюджет 1 262 109,33 рублей.

В результате конкурсной процедуры по отбору подрядной организации на выполнение работ по благоустройству общественного пространства ««Площадки для культурного отдыха «Микрорайон за оз.Пульсометр» 3 этап» 08.12.2023 года между Муниципальным казенным учреждением «По управлению муниципальным имуществом и выполнению муниципального заказа» и ООО «Гишен Инвест» заключен муниципальный контракт №17А на сумму 4 734 822,71 рублей, в том числе: средства федерального бюджета 3 506 536,40 рублей, средства краевого бюджета 184 554,53 рублей, средства местного бюджета 1 043 731,78 рублей.

Возникла экономия в размере 990 655,85 рублей, в том числе: средства федерального бюджета 733 664,39 рублей, средства краевого бюджета 38 613,91 рублей, средства местного бюджета 218 377,55 рублей.

В целях использования средств экономии, достигнута договоренность с ООО ГСК «СибКрепость» о разработке дополнительного раздела проектно – сметной документации. 16.02.2024 года в адрес Администрации города Иланский от ООО ГСК «СибКрепость» поступил дополнительный раздел эскизного проекта.

Общественная комиссия рассмотрела и утвердила дополнительный раздел эскизного проекта благоустройства общественного пространства «Площадка для культурного отдыха «микрорайон за оз.Пульсометр», включенного в муниципальную программу «Формирования современной городской среды» на 2018-2024 годы города Иланский и подлежащего благоустройству в 2024 году, разработанный ООО ГСК «СибКрепость» с учетом результатов соучаствующего проектирования.

В результате конкурсной процедуры по отбору подрядной организации на выполнение работ по благоустройству общественного пространства ««Площадки для культурного отдыха «Микрорайон за оз.Пульсометр» 3 этап» (средства экономии) 11.03.2024 года между Муниципальным казенным учреждением «По управлению муниципальным имуществом и выполнению муниципального заказа» и Индивидуальным предпринимателем Ходатовичем Игорем Александровичем заключен муниципальный контракт №8А на сумму 911 403,37 рублей, в том числе: средства федерального бюджета 674 971,23 рублей, средства краевого бюджета 38 524,79 рублей, средства местного бюджета 200 907,35 рублей.

В результате конкурсных процедур возникла экономия в размере 79 252,48 рублей, в том числе средства федерального бюджета 58 693,16 рублей, средства краевого бюджета 3 089,12 рублей, средства местного бюджета 17 470,20 рублей.

В целях использования средств экономии, достигнута договоренность с ООО ГСК «СибКрепость» о разработке дополнительного раздела проектно – сметной документации.

29.03.2024 года в адрес Администрации города Иланский от ООО ГСК «СибКрепость» поступил дополнительный раздел эскизного проекта.

Общественной комиссии необходимо рассмотреть и утвердить дополнительный раздел эскизного проекта благоустройства общественного пространства «Площадка для культурного отдыха «микрорайон за оз.Пульсометр», включенного в муниципальную программу «Формирования современной городской среды» на 2018-2024 годы города Иланский и подлежащего благоустройству в 2024 году, разработанный ООО ГСК «СибКрепость» с учетом результатов соучаствующего проектирования.

Решили:

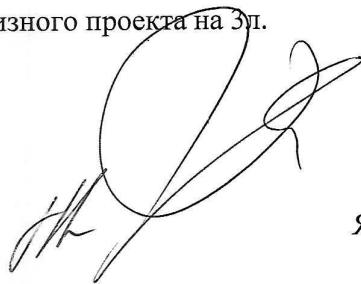
1. Утвердить дополнительный раздел эскизного проекта благоустройства общественного пространства «Площадка для культурного отдыха «микрорайон за оз.Пульсометр», включенной в муниципальную программу «Формирования современной городской среды» на 2018-2024 годы города Иланский и подлежащей благоустройству в 2024 году, разработанный ООО ГСК «СибКрепость» с учетом результатов соучаствующего проектирования.

Приложение:

1. Дополнительный раздел эскизного проекта на Эл.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии




В.В. Максаков

Я.Д. Корженевская

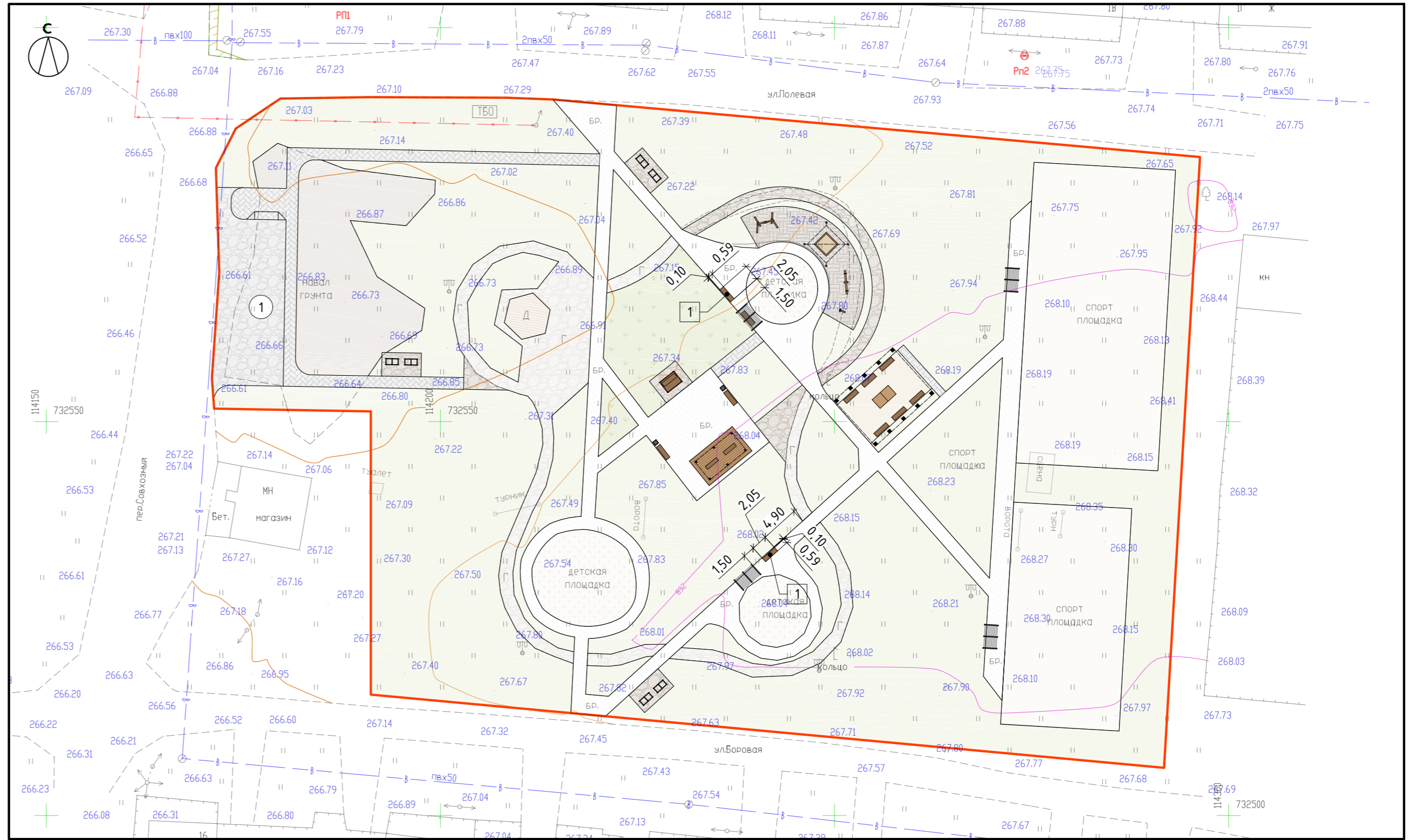
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№п/п	Наименование	Примечание
1	Автостоянка на 8 м/м, 1 из которых для инвалидов	







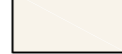



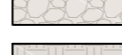



ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ


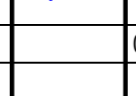
№ п/п	Обознач.	Наименование	Производитель	Арм.	Кол.	Примечание
1		Лавка	ЭКОПЛЭЙ (или аналог)	9.38	2	

ПЛАН РАССТАНОВКИ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ. М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- |   |  |   |  |
|---|--|---|--|
|  | Граница проектирования                                       |  | Сохраняемое грунтовое покрытие                         |
|  | Проектируемая автостоянка из щебня                           |  | Сохраняемые пешеходные дорожки из бетонной брусчатки   |
|  | Проектируемые пешеходные дорожки из бетонной брусчатки       |  | Сохраняемые спортивные площадки из резинового покрытия |
|  | Проектируемая спортивная площадка из резинового покрытия     |  | Сохраняемая сцена из деревянного настила               |
|  | Проектируемые пешеходных дорожки из песчано-щебеночной смеси |  | Сохраняемые пешеходные дорожки из гравия               |
|  | Проектируемая игровая площадка из мульчи                     |  | Сохраняемые игровые площадки из песчаного покрытия     |
|  | Проектируемое газонное покрытие                              |   |  |
|  | Сохраняемое газонное покрытие                                |   |  |

18/23А - ПЗУ					
г. Иланский, пер. Совхозный, д. 5					
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Зарьков			04.24
ГИП		Куликов			04.24
Н.Контр		Ермилова			04.24
Площадка для культурного отдыха «Микрорайон за оз. Пульсометр» (3 этап)				Стадия	Лист
План расстановки малых архитектурных форм и переносных изделий				П, Р	6
				Листов	12
				ООО ГСК «Сибкрпость»	

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_ 2024 года

\_\_\_\_\_ 2024 года

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2023.3  
Приказ Минстроя России от 26.12.2019 № 876/пр;  
Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр;  
Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр;  
Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30 марта 2020 г. № 172/пр, Приказ Минстроя России от 01 июня 2020 г. № 294/пр, Приказ Минстроя России от 30 июня 2020 г. № 352/пр, Приказ Минстроя России от 20 октября 2020 г. № 636/пр, Приказ Минстроя России от 09 февраля 2021 г. № 51/пр, Приказ Минстроя России от 24 мая 2021 г. № 321/пр, Приказ Минстроя России от 24 июня 2021 г. № 408/пр, Приказ Минстроя России от 14 октября 2021 г. № 746/пр, Приказ Минстроя России от 20 декабря 2021 г. № 962/пр;  
Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр;  
Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр;  
Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр'

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации  
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

24. Красноярский край  
Красноярский край (зона 1)

«Благоустройство общественной территории Площадка для культурного отдыха «Микрорайон за оз. Пульсометр» 3 этап, пер. Совхозный, д. 5, расположенной в городе Иланский Красноярского края»

(шифр объекта шифр 18/23А)  
(наименование стройки)

Площадка для культурного отдыха

(наименование объекта капитального строительства)

### ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ЛС 07-01-04Доп

Малые архитектурные формы

(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом

Основание 18/23А

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен III квартал 2023 года (01.01.2001)

Сметная стоимость	79,25248	(8,77)	тыс.руб.
в том числе:			
строительных работ	63,79	(7,06)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.
оборудования	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	0,97	(0,02)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих			2,85 чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов			1,80 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Малые архитектурные формы и переносные изделия - 1 очередь (18/23А)</b>											
1	ФЕР09-08-01-01	Установка металлических столбов высотой до 4 м: с погружением в бетонное основание	100 шт	0,08	1	0,08					
		Объем=(2*4) / 100									
		1 ОТ					304,01		24,32	39,81	968,18
		2 ЭМ					3 430,97		274,48	13,39	3 675,29
		3 в т.ч. ОТм					281,18		22,49	39,81	895,33
		4 М					233,10		18,65	8,41	156,85
H	04.1.02.05	Смеси бетонные тяжелого бетона	м3	6,34		0,5072					
H	07.2.07.11	Стойки металлические опорные	шт	100		8					
		ЗТ	чел.-ч	35,64		2,8512					
		ЗТм	чел.-ч	22,48		1,7984					
		Итого по расценке					3 968,08		317,45		4 800,32
		ФОТ							46,81		1 863,51
	Пр/812-009.0-1	НР Строительные металлические конструкции	%	93		93			43,53		1 733,06
	Пр/774-009.0	СП Строительные металлические конструкции	%	62		62			29,02		1 155,38
		<b>Всего по позиции</b>							<b>390,00</b>		<b>7 688,76</b>
2	ТС_15.2.03.04_74_74521291 22_11.09.2023_02	Скамейка, тип 1 4.9	шт	2	1	2	28 050,00		6 670,63	8,41	56 100,00
		(Материалы для строительных работ)									
		<b>Всего по позиции</b>							<b>6 670,63</b>		<b>56 100,00</b>
<b>Итого по смете:</b>											
		Итого прямые затраты (справочно)					6 988,08				60 900,32
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							24,32		968,18
		Эксплуатация машин							274,48		3 675,29
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							22,49		895,33
		Материалы					6 689,28				56 256,85
		Строительные работы					7 060,63				63 788,76
		в том числе:									
		оплата труда							24,32		968,18
		эксплуатация машин и механизмов							274,48		3 675,29
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							22,49		895,33
		материалы					6 689,28				56 256,85
		накладные расходы							43,53		1 733,06
		сметная прибыль							29,02		1 155,38
		Итого ФОТ (справочно)							46,81		1 863,51
		Итого накладные расходы (справочно)							43,53		1 733,06
		Итого сметная прибыль (справочно)							29,02		1 155,38

Индекс-дефлятор 3,535%	249,59	2 254,97
<b>Итого с учетом доп. работ и затрат</b>	<b>7 310,22</b>	<b>66 043,73</b>
НДС 20%	1 462,04	13 208,75
<b>ВСЕГО по смете</b>	<b>8 772,26</b>	<b>79 252,48</b>
в том числе:		
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН	6 670,63	56 100,00

Составил: \_\_\_\_\_ (Л.В. Сеникова)  
*[должность, подпись (инициалы, фамилия)]*

Проверил: \_\_\_\_\_ (С.В. Куликов)  
*[должность, подпись (инициалы, фамилия)]*

<sup>1</sup> Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

<sup>2</sup> Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

<sup>3</sup> Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.